

Traditions Konditorei in Troisdorf in Top-Lage zur Pacht oder Betriebsübernahme

Nutzen Sie diese seltene Chance, eine renommierte Troisdorfer Bäckerei-Konditorei mit Café und großzügigem Gastraum zu übernehmen – ein Traditionsbetrieb mit langjähriger Geschichte und einer treuen Stammkundschaft in bester Innenstadtlage.

Exzellente Standortvorteile in Troisdorf einer Stadt mit ca. 80.000 Einwohnern:

- Beste Innenstadtlage: Direkt an der Kölner Straße, einer der meistfrequentierten Einkaufsstraßen Troisdorfs.
- Hohe Kundenfrequenz: Die zentrale Lage nahe der Fußgängerzone sorgt für starke Laufkundschaft.
- Sehr gute Verkehrsanbindung: Bahnhof Troisdorf in wenigen Gehminuten erreichbar, gute PKW-Zufahrt mit Parkmöglichkeiten.
- Attraktives Umfeld: Rathaus und Stadtwerke in unmittelbarer Nähe generieren zusätzlichen Publikumsverkehr.

Diese traditionsreiche Bäckerei-Konditorei mit integriertem Café bietet vielschichtig optimale Betriebsstrukturen:

- Verkaufsraum: Große Fensterfront, Theke mit Auslage
- Cafébereich: Gemütliche Sitzplätze für ca. 30 Gäste, Außengastronomie möglich
- Voll ausgestattete Backstube: Großräumige Produktionsfläche mit separaten Lagerräumen und überdachten Kühlanlagen im Hof
- Gepflegtes Wohn- und Geschäftshaus: Zwei Wohneinheiten oberhalb der Geschäftsräume

Tradition & Potenzial: Das "Café Schlich" ist ein echter Traditionsbetrieb mit über 100 Jahren Geschichte und einem treuen Kundenstamm. Es ist das einzige seiner Art in Troisdorf und genießt einen exzellenten Ruf für seine hochwertigen Konditoreiwaren und sein gemütliches Ambiente.

Diese Konditorei bietet eine einmalige Chance zur Betriebsübernahme an einem gefragten Standort. Nutzen Sie die bestehende Struktur und Kundschaft für Ihren eigenen Erfolg!

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder eine Besichtigung: Andrea Schmidt 0170/3883212, E-Mail: andrea.schmidt@schmidt-buero.org.